

Matthias Löser

**Finanzierungsleasing: Darstellung und
kritische Auseinandersetzung aus
steuerlicher und rechtlicher Sicht**

Diplomarbeit

BEI GRIN MACHT SICH IHR WISSEN BEZAHLT



- Wir veröffentlichen Ihre Hausarbeit, Bachelor- und Masterarbeit
- Ihr eigenes eBook und Buch - weltweit in allen wichtigen Shops
- Verdienen Sie an jedem Verkauf

Jetzt bei www.GRIN.com hochladen
und kostenlos publizieren



Fachbereich Steuern
der Thüringer Fachhochschule
in Gotha

Abschlussarbeit

im Fachgebiet Steuern vom Einkommen und Ertrag und
Bilanzsteuerecht

Seminarthema: Finanzierung von Betriebsvermögen

Finanzierungsleasing: Darstellung und kritische Würdigung
aus steuerlicher und rechtlicher Perspektive

Seminararbeit

vorgelegt am: 17.12.2004

von: Matthias Löser

Lehrgang: 10. Finanzanwörterlehrgang

Studiengruppe: 3.2

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Abkürzungsverzeichnis.....	III
Einleitung	1
1. Definition des Finanzierungsleasing	5
2. Rechtsnatur des Leasing	5
3. Abgrenzung zu anderen Vertragsarten.....	8
4. Steuerrechtliche Besonderheiten	9
4.1 Wirtschaftliches Eigentum im Rahmen des Finanzierungsleasing.....	10
4.2 Untergliederung des Finanzierungsleasing	13
4.3 Zurechnung des Wirtschaftsgutes.....	14
4.3.1 Verträge der Vollamortisation	15
4.3.1.1 Optionslose Verträge mit Fremdveräußerung des WG.....	17
4.3.1.2 Vereinbarungen mit Kaufoption	18
4.3.1.3 Verträge mit Mietverlängerungsoption.....	18
4.3.2 Verträge der Teilamortisation.....	20
4.3.2.1 Übereinkommen mit Andienungsrecht des LG, aber ohne Optionsrecht des LN	22
4.3.2.2 Verträge unter Beteiligung des LN am Verkaufserlös.....	23
4.3.2.3 Vereinbarungen mit Kündigungsoption des LN.....	24
4.3.2.4 Übereinkommen mit Andienungs- und Kaufoptionsrecht	25
4.3.3 Betrachtungen zum maßgeblichen Verhältnis der GMZ zur bgND	25
4.3.3.1 Auseinandersetzung mit der 90%-Grenze.....	25
4.3.3.2 Diskussion der 40%-Grenze im Rahmen der Full-Pay-Out-Verträge ..	26
4.4 Zuständiges Finanzamt für die Zurechnungsentscheidung	27
5. Resümee.....	27
Anhang	29
Literaturverzeichnis	32

Abkürzungsverzeichnis

a.A.....	anderer Ansicht
aaO.....	am angegebenen Ort
Abb.	Abbildung
Abs.....	Absatz
AfA	Absetzung für Abnutzung
Anm.	Anmerkung
AO	Abgabenordnung
Aufl.....	Auflage
BB.....	Betriebsberater
Beil.....	Beilage
bestät.....	bestätigend
BFH	Bundesfinanzhof
BGB	Bürgerliches Gesetzbuch
BGH.....	Bundesgerichtshof
bgND.....	betriebsgewöhnliche(n) Nutzungsdauer
BMF.....	Bundesministerium für Finanzen
BStBl.....	Bundessteuerblatt
bzw.....	beziehungsweise
DB.....	Der Betrieb
ders.....	derselbe
d.h.	das heißt
DIHT.....	Deutscher Industrie- und Handelstag
DStR	Deutsches Steuerrecht
DStZ.....	Deutsche Steuer-Zeitung
ESt	Einkommensteuer
EStG.....	Einkommensteuergesetz
evt.	eventuell
f.....	und folgende (Seite)
ff.	fortfolgende
FinMin	Finanzministerium
FinVerw	Finanzverwaltung
Fn.....	Fußnote