

**Harald Dauber**

# Investitionen und Investitionsplanung für Ärzte, Zahnärzte und Heilberufler

Investitionen des betrieblichen Bereichs

---

Wirtschaftlichkeitsberechnung

---

Erstellung von Investitionsplänen

---

Ermittlung des Kapitalbedarfs

---

**Harald Dauber**

**Investitionen und Investitionsplanung  
für Ärzte, Zahnärzte und Heilberufler**

2018  
HDS-Verlag  
Weil im Schönbuch



**HDS**  
 **erlag**

Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek  
Die Deutsche Nationalbibliothek verzeichnet diese Publikation  
in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten  
sind im Internet über <http://dnb.de> abrufbar

ISBN E-Book: 978-3-95554-224-5

ISBN Print: 978-3-95554-393-8

Dieses Werk einschließlich aller seiner Teile ist urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlages unzulässig und strafbar. Das gilt insbesondere für Vervielfältigungen, Übersetzungen, Mikroverfilmungen und die Einspeicherung und Verarbeitung in elektronischen Systemen.

© 2018 HDS-Verlag

[www.hds-verlag.de](http://www.hds-verlag.de)

[info@hds-verlag.de](mailto:info@hds-verlag.de)

HDS-Verlag Weil im Schönbuch

## **Der Autor**

**Harald Dauber** ist Inhaber der Unternehmen HDS-Verlag (Erstellung von Fachliteratur im Bereich Steuern, Wirtschaft und Recht), HDS-Buchhandelsversand (Spezialist für die Lieferung von Fachliteratur im Bereich Steuern, Wirtschaft und Recht), HDS-Unternehmensberatung sowie Autor für Steuern, Wirtschaft und Recht.



## Vorwort

Der wirtschaftliche Erfolg von Arzt-/Heilberufler-/Zahnarztpraxen hängt auch von Investitionen des betrieblichen Bereichs ab. Dabei ist es besonders wichtig, größere Investitionen gründlich zu planen und deren Wirtschaftlichkeit im Vorfeld zu berechnen. Dieses Buch behandelt die folgenden Themen:

**Grundlagen der Investitionsrechnung/Investitionsplanung** (Investitionsarten und Investitionszweck, Schritte der Investitionsplanung, Anregung der Investition, Bewertung der Investition, Entscheidung über die Investition, Durchführung der Investition, Kontrolle der Investition), **Investitionscontrolling, Wirtschaftlichkeit von Investitionen** (Kostenvergleichsrechnung, Gewinnvergleichsrechnung, Statische Rentabilitätsrechnung, Amortisationsrechnung (statische Variante), Kapitalwertmethode, Annuitätenmethode, Methode des internen Zinsfußes, Dynamische Amortisationsrechnung, Kriterien und Beispiele der Investitionsplanung, **Erforderlichkeit einer Investition, Ermittlung der künftigen Investitionen und des notwendigen Kapitalbedarfs, Erstellung der Liquiditäts- und Kapitalbedarfsplanung, Praxis-Beispiele für Investitionen** (Investition in eine Praxis), Investitionen in medizinische Geräte und Ausstattungen, **Liquiditätswirkungen der Investitions- und Finanzierungsplanung, Finanzierung** (Finanzierungsbedarf und -regeln in Praxen, Fremdkapital, Eigenkapital, Finanzierungsregeln, Herkunft der Mittel, Außenfinanzierung, Innenfinanzierung, **Finanzgespräche mit Banken, Checkliste Investitionsplanung, Umsatz- und Kostenstrukturanalyse** (Umsatzstrukturanalyse, Kostenstrukturanalyse Arztpraxen und Zahnarztpraxen), **Fördergelder, Finanzierungs- und Kreditfragen.**

Das Buch hilft dabei, Investitionen zu ermitteln, den notwendigen Kapitalbedarf zu berechnen, die richtige Investitionsentscheidung zu treffen und diese auch zu kontrollieren.

Weil im Schönbuch, im September 2018

Harald Dauber

